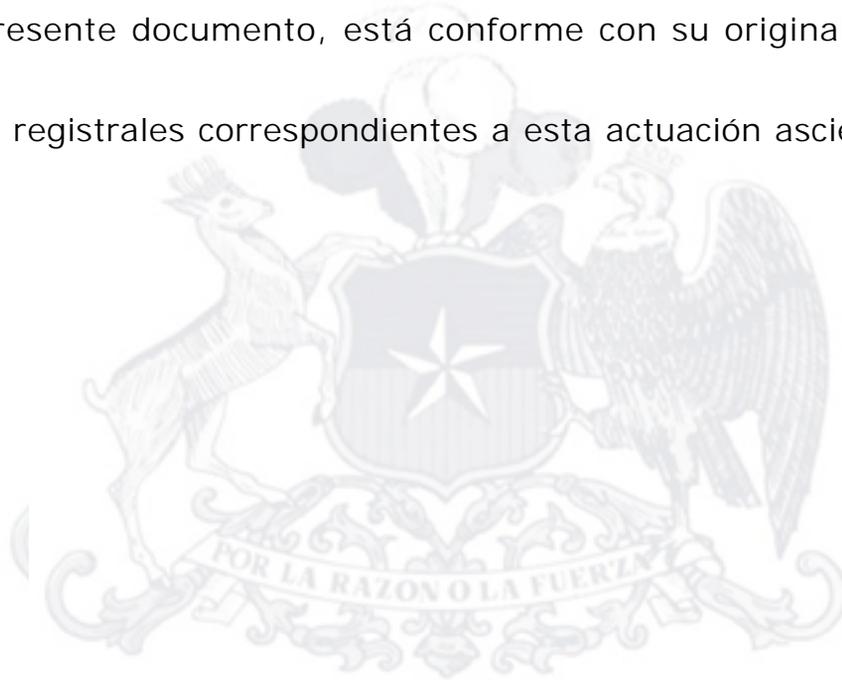


Registro de Propiedad

Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 21199 número 30833 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2023, adjunta al presente documento, está conforme con su original.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.



Santiago, 22 de julio de 2025.

Carátula 24046863

proc_aut



N°30833 Santiago, veintiuno de marzo del año dos mil
MY/MM/VP veintitrés.- La sociedad INMOBILIARIA STPH SpA,
C: 20324130 RUT. 77.575.997-6, de este domicilio, es dueña
COMPRAVENTA del inmueble que corresponde a la Reserva Cora
GLADYS ELENA número tres del Proyecto de Parcelación El
DEL CARMEN Rosal, que formaba parte del predio de mayor
CALDERÓN ROJAS extensión denominado "Resto del Fundo El Rosal
A y dos retazos de terrenos", Comuna de
INMOBILIARIA Huechuraba, Región Metropolitana, que deslinda:
STPH SpA NORTE, con Fundo El Guanaco Rol tres mil ciento
REP: 23822 treinta - dos, con Fundo Casas Viejas de
B: 318853 Conchalí, Ex Fundo Guanaco Alto Rol tres mil
F: 78423 ciento diez - treinta y tres; SUR, en parte con
 canal El Carmen, que lo separa de la Población
 La Pincoya con Canal El Carmen que lo separa de
 la Población La Pincoya, con canal El Carmen,
 que lo separa de los sitios números nueve,
 diez, once y doce del Proyecto de Parcelación
 El Rosal; ORIENTE, con fundo Casas Viejas de
 Conchalí, ex Fundo El Guanaco Alto, con canal
 El Carmen que los separa de las Poblaciones
 Patricia Nueva y La Pincoya; PONIENTE, con
 Fundo El Guanaco Rol tres mil ciento treinta -
 dos .- Lo adquirió por compra a doña GLADYS
 ELENA DEL CARMEN CALDERÓN ROJAS, de este
 domicilio, según escritura de fecha tres de
 marzo del año dos mil veintitrés, otorgada en
 la notaría de esta ciudad, de don Luis Ignacio
 Manquehual Mery, Repertorio Número 3193, por el
 precio de CUARENTA MIL UNIDADES DE FOMENTO, que
 se paga en la forma y condiciones establecidas
 en la escritura.- El título anterior está a
 Fojas 14148 Número 16992 del año 1980.- Rol de

avalúo número 3120-28, Comuna de Huechuraba.-

Requirente: Claudia Andrea Arévalo G.- LUIS

MALDONADO C.

Fin del Texto

Subinscripciones y Notas Marginales

FOJA [21199] NUMERO [30833] AÑO [2023]

Adjudicación.- Carátula: 23266742, Repertorio: 11877-
2025

TOTAL

Inscrito a foja 10610 número 14943 del año 2025

Santiago, 4 de febrero de 2025.